



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ

☐ Проект на решение

☒ Решение за публикуване

Номер: СА-03-04-898 от 26/08/2014 дд/мм/гггг

☒ А) за откриване на процедура

☐ Б) за промяна

☐ В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка

Обектът на обществената поръчка е по:

☒ чл. 3, ал. 1 от ЗОП

☐ чл. 3, ал. 2 от ЗОП

☐ Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00352

Поделение: Община

Изходящ номер: СА-03-04-4133 от дата 26/08/2014

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

☒ по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)

☐ по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование

Община Полски Тръмбеш

Адрес

ул. "Черно море" 4

Град

Полски Тръмбеш

Пощенски код

5180

Държава

РБългария

За контакти

Отдел "РП, ПП и ОП"

Телефон

06141 4111

Лице за контакт

Катя Илиева

Електронна поща

obshtina_pt@abv.bg

Факс

06141 6954

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

www.trambesh.eu

Адрес на профила на купувача:

I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

(попълва се от възложители по чл.7, т.1-4 от ЗОП)

- | | |
|--|--|
| ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | ☒ Обществени услуги |
| ☐ Национална агенция/служба | ☐ Отбрана |
| ☒ Регионален или местен орган | ☐ Обществен ред и сигурност |
| ☐ Регионална или местна агенция/служба | ☐ Околна среда |
| ☐ Публичноправна организация | ☐ Икономическа и финансова дейност |
| ☐ Европейска институция/агенция или международна организация | ☐ Здравеопазване |
| ☐ Друго (моля, уточнете): _____ | ☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
| | ☐ Социална закрила |
| | ☐ Отдых, култура и религия |
| | ☐ Образование |
| | ☐ Друго (моля, уточнете): _____ |

I.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с:

(попълва се от възложител по чл. 7, т.5 или 6 от ЗОП)

- | | |
|--|---|
| ☐ Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия | ☐ Пощенски услуги |
| ☐ Електрическа енергия | ☐ Железопътни услуги |
| ☐ Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт | ☐ Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| ☐ Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива | ☐ Пристанищни дейности |
| ☐ Вода | ☐ Летищни дейности |

A) ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**II: ОТКРИВАНЕ****ОТКРИВАМ**

- ☒ процедура за възлагане на обществена поръчка
- ☐ конкурс за проект
- ☐ процедура за създаване на система за предварителен подбор

II.1) Вид на процедурата

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

- | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------------------|
| Открита процедура | ☐ Ускорена на договаряне с обявление | ☐ |
| Ограничена процедура | ☐ Договаряне без обявление | ☒ |
| Ускорена ограничена процедура | ☐ Конкурс за проект - открит | ☐ |
| Състезателен диалог | ☐ Конкурс за проект - ограничен | ☐ |
| Договаряне с обявление | ☐ | |

Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП

- | | | |
|------------------------|--|--------------------------|
| Открита процедура | ☐ Договаряне без обявление | ☐ |
| Ограничена процедура | ☐ Конкурс за проект - открит | ☐ |
| Договаряне с обявление | ☐ Конкурс за проект - ограничен | ☐ |

III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

- | | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Чл. 16, ал. 8 от ЗОП | ☐ Чл. 84, т. ___, във вр. с чл. 86 ал. 3 от ЗОП | ☐ |
| Чл. 16, ал. 8, във вр. с чл. 76 ал. 3 от ЗОП | ☐ Чл. 90, ал.1, т. ___ от ЗОП | ☒ |
| Чл. 83а, ал. 1 от ЗОП | ☐ Чл. 94, ал. 2 от ЗОП | ☐ |
| Чл. 84, т. ___ от ЗОП | ☐ Чл. 119в, ал. 3, т. ___ от ЗОП | ☐ |

Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП

Чл. 103, ал. 1 от ЗОП	☐ Чл. 105, ал. 1 от ЗОП	☐
Чл. 103, ал. 2, т. ___ от ЗОП	☐ Чл. 105, ал. 1, във връзка с чл. 103, ал.1 от ЗОП	☐
Чл. 94, ал. 2 от ЗОП	☐ Чл. 119в, ал. 3, т. ___ от ЗОП	☐

точка: 8

IV: ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА

- ☒ Строителство
☐ Доставки
☐ Услуги

IV.1) Описание на предмета на поръчката / на потребностите при състезателен диалог / на конкурса за проект

Предмет на настоящата обществена поръчка е Допълнителни СМР на обект „Реконструкция на НЧ „Постоянство 1926“ – с.Петко Каравелово“.

(Когато основният предмет на поръчката/конкурса съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани в това поле)

IV.2) Зелена обществена поръчка

IV.2.1) Поръчката е "зелена", съгласно обхвата на Националния план за действие за насърчаване на зелените обществени поръчки: Да ☐ Не ☒

IV.2.1.1) Продуктова група

- | | |
|--|---|
| ☐ Копирна и графична хартия | ☐ Климатизи |
| ☐ Офис ИТ оборудване | ☐ Почистващи продукти и услуги |
| ☐ Офис осветление | ☐ Конвенционални транспортни средства и услуги, свързани с тях |
| ☐ Улично осветление | ☐ Електрически превозни средства и системи за зареждане |

IV.2.1.2) "Зелените" критерии присъстват във:

Техническата спецификация	_____ (брой)
Критериите за подбор по чл. 25, ал. 2, т. 6 от ЗОП	_____ (брой)
Показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
Изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекто-договора)	_____ (брой)

IV.2.2) Поръчката е "зелена" извън обхвата на Националния план за действие (Моля, посочете екокритериите в полето за друга информация) Да ☐ Не ☒

V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура**

Изпълнението на обект "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА НЧ "ПОСТОЯНСТВО 1926"с. П Каравелово общ. П.Тръмбеш, УПИ I, кв.61, с. П. Каравелово, общ П Тръмбеш, обл.В. Търново е възложено, след проведената открита п-ра, с до.№ ЗС-6/09.07.2014г.на „ДЕКРА –СТРОЙ“ ЕООД гр.Русе.По време на изпълнението на обекта възникнаха непредв.обстоятелства, поради които предвидените по основния договор дейности не могат да осигурят завършване на реконструкцията и без извършването на доп. СМР обектът не може да бъде въведен в експлоатация и да бъдат изпълнени заложените цели по проекта. Допълн.видове и количества СМР не са могли да бъдат предвидени в първоначалния проект и са възникнали след сключването на дог.за изпъл.на основната поръчка, като аргументацията за необходимост от тях са следните мотиви:1.При

заснемането на съществуващата сграда не беше достъпна вътрешността на масивна едноетажна пристройка – за котелно, тъй като съществуващите отвори бяха зазидани, стените покрити с мазилка и скрити с ламперия. След откриване на достъпа до вътреш. пространство на пристройката се оказа наличието на 3бр. помещения и полуниво, на което преди изливане на покривната плоча е била монтирана хоризонт. метална цилиндрична цистерна за нафта. При демонтирането на цистерната, част от междин. плоча е провиснала и мазилката се разруши, поради което е извършен подробен оглед на конструкцията на въпросната пристройката, и се установи, че: стените на пристройката са от тухлена зидария /тухли четворки с отвори, които не могат да се използват за носеща зидария/, без колони, греди и пояси; – междин. площадка е от стоманобетонна плоча с деб. 8 см, която, както и покривната плоча са изпълнена без греди и пояси; – основите са с ширина 25 см закопани на дълбочина 30 см под ниво терен. Поради тези констатации е направен извод, че конструкцията на пристройката не отговаря на действащите в момента норми за носимоспособност. Съгласно одобрения проект в пристройката е предвидено изграждане на санитарен възел за хора с увреждания, като в съществуващия си вид същата не може да бъде използвана по предназначение, тъй като не отговаря на изискванията на чл. 169, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, а именно „Строения се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с изискванията на норм. акт. и тех. специф. за осигуряване в продължение на икон. обоснован експлоатационен срок на съществените изисквания за: 1. носимоспособност мех. съпротивление, устойчивост и дълготрайност на стр. конструкции и на земната основа при експлоат. и сеизмични натоварвания;” Межд. плоча попада в обема на новообособените помещения за санитарен възел и демонтирането ѝ е наложителен, а демонтирането на межд. плоча ще доведе до самосрутване на цялата пристройка. Предвид гореизложеното, поради възникването на непредвидените обстоятелства е необходимо пристройката да бъде преизградена в съответствие с изискванията на разпоредба на чл. 169 ал. 1, т. 1 от ЗУТ по проект, изготвен при условията на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ. При изработването на проекта по част „електро“ всички ел. инстал. са били скрити под таванското покритие и ламперията монтирана по стени, поради което проектантът е нямал възможност да прецени състоянието на съществуващата ел. инстал. След извършен демонтаж на тавани и лампериите по стени на залата се констатира следното: съществуващата инсталация за осветление на залата е компроментирана, кабелите са с нарушени обвивки и директно монтирани върху дървени части на носещата таванска конструкция, което е изцяло в нарушение с изискванията към строежи посочени чл. 169, ал. 1, т. 2 от ЗУТ; част от ел. инстал. е запазена не от таблото на читалище, а от долепеното до сградата ОУ на с. П. Каравелово. Двете сгради са общ. собст. и са строени едновременно и са въведени в експлоатация от 1948 г. което е видно от АОС № 3285/16.09.2013 г., но към настоящия момент са предоставени с решения на общински съвет за стопанисване и управление на различни организации – НЧ "ПОСТОЯНСТВО 1926" с. П. Каравелово и ОУ „В. Левски“ с. П. Каравелово. Мотивите продължават в раздел VIII Друга информация

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП (когато е приложимо)

"Декра строй" ЕООД гр.Русе -изпълнител по основния договор

V.3) Настоящата процедура е свързана с процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № СА-03-04-240 от дата 21/03/2014 дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №
00352-2014-0003 (nnnnn-уууу-хххх)

Допълнителната/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо):

без ДДС с ДДС

Стойност на
ДДС (в %)

на обща стойност 10100.00 Валута: BGN ☒ ☐

VI: ОДОБРЯВАМ

- ☐ обявлението и документацията за участие
☐ обявлението и описателния документ
☒ поканата за обществена поръчка
☐ поканата за обществена поръчка и документацията
☐ обявлението и конкурсната програма
☐ обявлението

VII: ОБЖАЛВАНЕ

VII.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Електронна поща

srcadmin@src.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

VII.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП

VIII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)

Продължение от Раздел V Мотиви

Предвид гореизложеното, поради възникването на непредвидените обстоятелства е необходимо да се подмени повредената ел.инсталация, като захранването да се отдели от сградата на училището и обекта да се приведе в съответствие с изискванията на разпоредба на чл.169, ал.1, т.2 от ЗУТ, по проект, изготвен при условията на чл. 154 ал.5 от ЗУТ .

Допълнителното строителството не може технически и икономически да се раздели от предмета на основния договор без значителни затруднения за възложителя и са съществено необходими за изпълнението на поръчката, тъй като допълнителните СМР се явяват част от един одобрен инвестиционен проект за изграждане на "РЕКОНСТРУКЦИЯ НА НЧ "ПОСТОЯНСТВО 1926"с. Петко Каравелово.

Във връзка с горното са съставени следните документи:

1.Заповеди в заповедната тетрадка №5/07.08.2014г. относно

състоянието на пристройката и №6/07.08.2014г. относно състоянието на съществуващата ел.инсталация.
2. Съставен акт обр.10/08.08.2014г. за спиране на строежа, поради възникнали непредвидени обстоятелства.
3.Изготвяни са становища от проектанти по част архитектура, конструкции и електро.
4.Изготвени са проекти по реда на чл. 154 от Закона за устройство на територията, същите са одобрени от главен архитект на общината на 26.08.2014г.
5.Издадена заповед № СА-01-03-889/26.08.2014г. за допълнение към разрешение за строеж № СА-01-03-07/19.03.2014г. за непредвидените допълнителни видове СМР.
6.Изготвени са количествени сметки за допълнителните видове СМР

IX: ДАТА на изпращане на настоящото решение

Дата: 26/08/2014 дд/мм/гггг

Възложител:**Трите имена:**

/подпис и печат/

Георги Александров Чакъров

Длъжност:

Кмет