

Днес... 23.07.2015 ДОГОВОР ПУ-5.....

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ с адрес гр. Полски Тръмбеш, ул. "Черно море" № 4, представлявана от Георги Александров Чакъров – Кмет и Снежанка Тодорова Стефанова – Гл. Счетоводител на Общината наричани по - долу **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна и

"ВМЛ- КОНСУЛТ" ЕООД със седалище и адрес на управление гр.София,бул."Драган Цанков"№ 59, вх.Е ап.6, ЕИК 131395468, представлявано от Владимир Лаков Петков – Управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 101 е, ал. 1 от Закона за обществените поръчки **СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:**

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши **„Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, технически паспорт и изготвяне на обследване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с административен адрес гр.П.Тръмбеш, ул."Стара планина" № 14,16 и 18" във връзка с изпълнение на „Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради"**, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и действащото в Република България законодателство, и съгласно представено предложение, неразделна част от настоящия договор.

(2) Предметът на обществената поръчка включва:

1. Извършване на екзекутивно архитектурно заснемане – съгласно Техническа спецификация за услуга- Техническо задание
2. Извършване на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 – т. 5 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176а от ЗУТ
3. Извършване на енергийно обследване на сгради, свързани с изискванията на Закона за енергийната ефективност.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да извърши възложената работа на свой риск и със свои ресурси.

Чл. 2 (1) Срокът за изпълнение на поръчката по договора е 30 (календарни) календарни дни.

(3) В случаите, когато Възложителят установи, че представеният от Изпълнителя краен продукт не отговаря на изискванията на техническата спецификация за услуга – техническо задание и/или има неточности /пропуски/ грешки, дава писмени предписания за поправки и допълнения, които Изпълнителят следва на извърши в срок от **5 работни дни**.

II. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) Стойността на договора възлиза на **16 480.00 лв** /шестнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева / лева без ДДС или **19 776.00 лева**/деветнадесет хиляди седемстотин седемдесет и шест лева/ с ДДС.

(2) Сумата, посочена в чл. 3, ал. 1 е фиксирана и не подлежи на промяна тя е единственото възнаграждение, дължимо от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор.

Чл.5.(1) Възложителят заплаща на Изпълнителя договореното възнаграждение по чл. 4, ал.1 от този договор, по следната схема:

1. **Авансово плащане:** 30% от сумата по чл.3 платими в 5 (пет) дневен срок от датата на зареждане на сметката от Българска банка за развитие съгласно тристранен договор между Областен управител В.Търново, Община П.Тръмбеш и Българска банка за развитие.
2. **Окончателно плащане:** 70% от сумата по чл.3, платими в 5 (пет) дневен срок от датата на зареждане на сметката от Българска банка за развитие, след

подписване на протокол за окончателно приемане на изработените документи, при условие, че Изпълнителя е отстранил всички забележки констатирани от Възложителя.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема, че Ценовата оферта покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките негови задължения по този Договор, включително, без ограничения, следните разходи:

1. разходите за изпълнение на Дейностите по договора и всички разходи и плащания за изпълнение на поръчката съгласно техническата спецификация за услуга - Техническото задание, както и всички други присъщи разходи;

2. цената на Финансовия риск.

(3) Плащанията на изпълнителя се извършват по сметка на изпълнителя при Банка:
„Токуда банк” АД, клон „Граф Игнатиев”, IBAN BG 29 CREX9260 1014 3161 00
BIC CREX BG SF

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.4 Възложителят е длъжен:

1. да укаже мястото на обекта/ите;
2. да осигури нормален и безпрепятствен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта на поръчката;
3. да предостави съответните технически данни, необходими за извършване на поръчката;
4. да предоставя допълнителни данни в съответствие с неговата компетентност, когато такива са необходими за работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. при точно и пълно изпълнение да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената цена.

Чл.5(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска в определен от него срок отчетна информация по повод реализацията на поръчката.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време през целия срок на изпълнение на поръчката да следи за качествено изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно действащите нормативни технически изисквания.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, ако има отклонение или недостатъци при изпълнение на поръчката, да иска поправянето на недостатъка в определен от него срок, за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При откриване на недостатъци от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работата не се счита приета.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.6(1) Да изработи възложената поръчка в договорения срок, с високо качество и в обем и съдържание, съответстващ на техническата спецификация за услуга - техническото задание, ЗУТ, ЗЕЕ и всички нормативни изисквания съгласно действащото българско законодателство към датата на подписване на договора.

(2) Документацията да се изработи от правоспособни лица с пълна проектантска правоспособност по всички части посочени в техническата спецификация за услуга - Техническото задание.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи при точно и пълно изпълнение на поръчката уговореното в настоящия договор възнаграждение.

(3) Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи става със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За извършената от подизпълнителите работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

(4) В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител (в случай, че е посочен такъв), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща оригинален екземпляр от договора или

допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл. 45а, ал. 2 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(5) Изпълнителят е длъжен да прекрати договора за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по чл. 47, ал. 4 от ЗОП в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи изпълнителят е длъжен да сключи нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на чл. 45а, ал. 1 - 5 от ЗОП.

(6) Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и на Подизпълнителя. При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на чл. 45б ал. 1 от ЗОП. Чл. 45б, ал. 3 не се прилага в случаите по чл. 45б, ал. 2 от ЗОП.

Чл.7(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши своевременно в срокове указани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ налагащи се преработки или поправки, ако това е необходимо.

Чл.8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури наличието на валидна застраховка за професионална отговорност за целия срок на настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам осигурява техническото оборудване и софтуера, които са му необходими за точното изпълнение на Договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ защитава изработените документи при всички необходими съгласувания и одобрявания със съответните инстанции .

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да представи на Възложителя крайния продукт на български език на хартиен носител - в папки, комплектовани в 3 оригинални екземпляра. Електронна версия - представя на CD - 1 бр.

Чл.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ претърпи вреди в резултат на недостатъците на извършената работа. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за действително претърпените вреди.

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на този договор.

Чл.11(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на работата е допуснал отклонения от изискванията задължителни съгласно нормативни актове или от указанията на представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гарантира, че няма да разпространява на трети лица факти, данни, обстоятелства и друга информация, свързана с предмета на дейност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и станала му известна по време и във връзка с изпълнението на този договор.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.12. Настоящият договор може да бъде прекратен:

- По взаимно съгласие на страните;
- При виновно неизпълнение задълженията на една от страните по договора - със 7 /седем/-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал работа по изпълнение на договора повече от 10 дни след влизане в сила на настоящия договор.



2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е предал изцяло възложената работа по договора повече от 10 календарни дни след определения в договора срок.

VI. НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ

Чл.14. (1) Гаранцията за изпълнение в размер на 5 % от офертната стойност е под формата на банкова гаранция или парична сума.

(2) Валидността на банковата гаранция трябва да покрива срока на договора за изпълнение на поръчката до окончателно предаване на готова документация на Възложителя.

(3) Гаранцията по ал.1 се освобождава в 10-дневен срок след зареждане на сметката от Българска банка за развитие, въз основа подписан протокол от Изпълнителя и Възложителя.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора се задържа:

- > при неизпълнение на някое от поетите с договора задължения от Изпълнителя;
- > при разваляне на договора по вина на Изпълнителя;
- > за претърпени вреди в следствие на виновно неизпълнение на договора от Изпълнителя;

(5) Възложителят не дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при Възложителя.

Чл.15. При предсрочно прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5/пет/% и възстановява получения аванс.

Чл.16. При просрочване на договорените срокове за завършване и предаване на проекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.05% от стойността на договора за всеки ден просрочие, но не повече от 10 /десет/ % от стойността му.

Чл.17. Последното плащане по договора ще се осъществи след изплащането на неустойка по чл.16 от страна на изпълнителя, ако дължи такава.

VII. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Споровете, възникнали при изпълнение на настоящия договор се решават чрез провеждане на преговори от страните и подписване на допълнителни споразумения, а когато това е невъзможно – по реда на Гражданско – процесуалния кодекс.

§2. За неуредените въпроси по настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите и действащото законодателство.

§3. Адреси за кореспонденция на страните са адресите на седалищата им, посочени в този договор.

§4 . Страните по договор за обществена поръчка не могат да го изменят, с изключение по чл.43 от ЗОП

§5. Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните, един за Българска банка за развитие АД, един за Областен управител на Област Велико Търново.

Съгласувано с юрист: _____

Иван Петков
/...../

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Полски Тръмбеш

Гл. Счетоводител:

/С. Стефанова/

Кмет:

/Георги Чакъров/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Вл.Петков/

