

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## УВЕДОМЛЕНИЕ

За инвестиционно предложение

от Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш  
гр. Полски Тръмбеш, п.к 5180, ул. "Черно море" №4, Дан. №1047001508, БУЛСТАТ  
000133933

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 06141/41-42; факс: 06141/69-54;  
email: [obshtina\\_pt@abv.bg](mailto:obshtina_pt@abv.bg)

Възложител: Община Полски Тръмбеш

Лице за контакти: Мариана Георгиева – Началник отдел „Устройство на територията“  
при Община Полски Тръмбеш

Телефон: 06141/41-11; GSM 0886 433 179

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Полски Тръмбеш

Има следното инвестиционно предложение: „Инвестиционен проект внедряване  
на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация с  
идентификатор 57354.300.2410.2”

Характеристика на инвестиционното предложение:

### 1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново  
инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената  
дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на  
околната среда (ЗООС))

Настоящото инвестиционно намерение е ново.

С настоящия проект се предвижда изпълнение на следните енергоспестяващи  
мерки:

1. Топлинно изолиране на външни стени.
2. Топлинно изолиране на покрива.
3. Топлинно изолиране на еркерите на сградата.
4. Подмяна на източник на топлина за сградата.

Съществуващата сграда представлява монолитна шест етажна постройка с  
изграден сутеренен етаж. Към момента се използва като административна сграда, в  
която е разположена общинска администрация на община Полски Тръмбеш.

Дограмата на сградата е изпълнена с PVC и алуминиеви профили.

Покривът на сградата е плосък, директно граничещ с отопляваните помещения. Техническото му състояние е сравнително добро, като към момента течове не се наблюдават. Няма положена топлоизолация и топлоизолационните характеристики са лоши.

В момента сградата се отоплява посредством водогрейни котли на твърдо гориво – въглища. Техническото им състояние е сравнително добро, но ефективността на горивния процес е ниска. Отоплителните тела са чугунени глидерни радиатори без термовентили. Тръбната разводка е изградена от стоманени тръби.

По време на по – студените зимни дни, се включват и електроуреди за отопление – ел. радиатори и климатици.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни и или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Настоящият проект **„Инвестиционен проект за внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на общинска администрация с идентификатор 57354.300.2410.2”** предвижда следните енергоспестяващи мерки:

Енергоспестяваща мярка - Топлинно изолиране на външни стени предвижда:

Мярката включва топлинно изолиране на външната стена на фасада юг с ESP 10см включително мрежа и шпакловка. Фасади север и запад се предвижда да се изолира със вентилируема система HPL 60/120 върху минерална вата 10см. и вентилируема фасанда облицовка „Еталбонд” бронзе върху минерална вата 10см. Предвижда се частична подмяна на съществуващата PVC дограма с нова на 1ви и 6ти етаж.

Енергоспестяваща мярка - Топлинно изолиране на покрива предвижда:

Поради лошите топлоизолационни свойства се предвижда топлоизолиране на покрива на сградата. Полагането на топлоизолацията ще стане от вътрешната страна на покрива.

Енергоспестяваща мярка - Топлинно изолиране на еркерите на сградата предвижда:

Мярката предвижда топлоизолиране на пода граничещ с външен въздух – еркер на сградата. Поради лошите топлоизолационни свойства се предвижда топлоизолиране на този тип под. Полагането на топлоизолацията ще стане от външната страна като се предвижда да се положи топлоизолация от XPS с дебелина 3см/ вкл. мрежа и лепило.

Енергоспестяваща мярка - Подмяна на източник на топлина за сградата предвижда:

Ще се монтира един котел  $Q=100kW$  за изгаряне на пелети и един котел на дърва и въглища  $Q=100kW$ . Предвижда се подмяна на съществуващите чугунени радиатори с нови алуминиеви -  $H=500mm$  с 14 глидера и монтирането на 2бр. климатици от по 12kbtu за: помещение за техници – 3 етаж и счетоводство – 5 етаж.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи пореда на специален закон; органпоодобряване /разрешаване на инвестиционното предложение пореда на специалензакон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/ райони/ кметства, географски координати или

правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение касае сградата на общинска администрация намираща се в поземлен имот с идентификатор 57354.300.2410.2 по КKKP на гр. Полски Тръмбеш за който е отреден УПИ I 2410 в стр. кв. 72 по плана на гр. Полски Тръмбеш с административен адрес гр. Полски Тръмбеш, ул. „Черно море” №4.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се очаква използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и видна формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/ съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/ повърхностен воден обект/ водоупътна изгребна яма и др.)

Не се очакват отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/ съоръжението:

(вслучаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/ съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличие на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, пореда на главашеста ЗООС.

- ☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

Обява до заинтересуваните лица

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. Допълнителна информация/ документация, поясняваща инвестиционното предложение;

- Виза за проектиране

3.2. Картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

- Скица

4. Електронен носител - 1 бр.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер

Дата: 26.10.2020

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

Уведомител:

Георги Чакъров

Кмет на Община Пълски Тръмбеш

