



СУ "Цанко Церковски" – гр. Полски Тръмбеш

ул. "Училищна" № 25, тел. (06141) 63-89, 0894 483 611, e-mail: sou_pt@mail.bg

ЗАПОВЕД

№ 286/21.10.2022 г.

На основание чл.291, ал.1 от Закона за предучилищното и училищното образование във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш.

НАРЕЖДАМ:

На 15.11.2022 г. от 11:30 часа в стаята на директора в сградата на СУ „Цанко Церковски“ – гр. Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за определяне на наемател на следния недвижим имот, а именно: училищен бюфет с обща полезна площ 20 кв.м. в това число 2,90 кв.м. обслужваща площ за търговска дейност, находящ се в сградата на СУ «Ц. Церковски» УПИ I в стр.кв.39 по ПУП /ЗРП/ на гр. П. Тръмбеш, публична общинска собственост, съгласно АОС № 49/10.03.1998 г.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг да се проведе повторен на 29.11.2022 г. от 11:30 часа след първоначалния при същите тържни условия.

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за наемното правоотношение: 5 (пет) години.

Начална месечна тръжна цена: 220,00 /двеста и двадесет/ лева, с вкл. ДДС.

Стъпка за наддаване в размер на 10% от началната тръжна цена.

Депозит за участие в търга: 100,00 /сто/ лева, внесен по банкова сметка на СУ „Цанко Церковски“ – гр. Полски Тръмбеш при Банка Уникредит Булбанк АД – IBAN: BG10 UNCR 7527 3142 6566 00, BIC: UNCRBGSF, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг, и се освобождава след определяне на наемател.

За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи и всички ремонти са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Тръжната документация се закупува в деловодството на училището – гр. П. Тръмбеш, ул. „Училищна“ №25, след заплащане на 36,00 (тридесет и шест) лева, с включен ДДС.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

УТВЪРЖДАВАМ:

Следната тръжна документация 1.Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3.Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6.Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация в сградата на СУ „Цанко Церковски“ – гр. Полски Тръмбеш – деловодство всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на СУ „Цанко Церковски“ – гр. Полски Тръмбеш до 16:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;
2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);
3. Платежен документ за закупена тръжна документация;
4. Декларация по образец;
5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до училището, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на ЗАС и гл. счетоводител за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на Заповедта ще осъществявам лично.

Заличени данни
на основание чл.4
и следващите
от ОРЗД

СТЕФКА ТРАЙЧЕВА
Директор на СУ „Цанко Церковски“