



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4

☎ Централa: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54

📧 obshtina_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ЗАПОВЕД

№ СА-02-05-...³⁸⁹...¹¹³...01.2021 г.

гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.22 ал.1 и 2 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Полски Тръмбеш и Решение № 217 по Протокол № 14/22.12.2020 г. на ОбС Полски Тръмбеш:

НАРЕЖДАМ

На 03.02.2021 г. от 10:00 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот, а именно: Поземлен имот с идентификатор 32175.73.159 по КК и КР на с. Иванча с площ 11581,00 кв.м. и НТП „водоем” /ПИ №000159 по КВС на с.Иванча, с площ 11,581 дка./, публична общинска собственост, съгласно АОС №2222/14.03.2006 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг, да се проведе повторен на 17.02.2021 г. от 10:00 часа при същите тръжни условия.

ОПРЕДЕЛЯМ

Срок за наемното правоотношение: 10 (десет) години.

Начална месечна тръжна цена: 35,00 /тридесет и пет/ лева, без ДДС./Сумата е облагаема с ДДС/.

Съпка за наддаване в размер на 5% от началната тръжна цена.

Депозит за участие в търга: 100,00 /сто/ лева, внесен по набирателна сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД: CECBVBGSF или касово в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.П.Тръмбеш, ул.”Черно море” №4 всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг и се освобождава след определяне на наемател. За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи, текущите и основните ремонти са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат, физически лица – Земеделски производители, физически лица и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон, които нямат задължения към Община Полски Тръмбеш.

Тръжната документация се закупува в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.П.Тръмбеш, ул.”Черно море” №4, след заплащане на 36,00 (тридесет и шест) лева, с включен ДДС.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.

УТВЪРЖДАВАМ

Следната тръжна документация 1. Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3. Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6. Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация в сградата на Община Полски Тръмбеш – информационен център за обслужване на граждани всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически лица – Земеделски производители:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕГН/ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец.

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

II. За физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (ЕИК; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец.

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост”.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС” за сведение, изпълнение и обявяване.

Съгласувано с юрист: ... следващите от ОРЗД

/ад/

Заличени данни на
основание чл.4 и

следващите от ОРЗД

Заличени данни на
основание чл.4 и
следващите от ОРЗД

ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ...

Кмет на Община Полски Тръмбеш