



ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54
@ obshtina_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ЗАПОВЕД
№ СА-02-03-...7.3.7.2...122...07.2022 г.
гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местна администрация, чл.8, ал.2 и ал.4, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.27 ал.5, чл.30 ал.1 и ал.3, чл.45 ал.1 т.2 и чл.46 ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС Полски Тръмбеш и във връзка с Решение №504 по Протокол №35/30.06.2022 г. на Общински съвет гр.Полски Тръмбеш

НАРЕЖДАМ:

На 11.08.2022 г. от 10:00 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот общинска собственост, а именно: УПИ I „За производствени и складови дейности“ кв.79 по ПУП на с. Петко Каравелово с площ 80264 кв. м., частна общинска собственост, съгласно АОС №2437/03.04.2007 г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг да се проведе повторен на 25.08.2022 г. от 10:00 часа при същите тържни условия.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Начална тържна цена за продажба на имота: 1 207 500,00 лева/един милион двеста и седем хиляди и петстотин лева, без включен ДДС. / Сделката е облагаема с ДДС/.

2. Стъпка за наддаване в размер на 5% от началната тържна цена.

3. Депозит за участие в търга: 600 000,00 лева/шестстотин хиляди лева/ внесен по набирателната сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД: CECBVBGSF, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг. За спечелилият търга, внесенят депозит се прихваща от достигнатата тържна цена.

4. Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат физически лица, както и физически и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга или евентуалния повторен търг.

УТВЪРЖДАВАМ:

Следната тържна документация: 1. Заявление за участие в търга; 2. Копие от настоящата заповед; 3. Копие от АОС №2437/03.04.2007 г. на Община Полски Тръмбеш; 4. Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 5. Проектно-договор; 6. Декларация по образец; 7. Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тържна документация срещу 360,00 /триста и шестдесет/ лв., с включен ДДС в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.Полски Тръмбеш, ул.„Черно море” №4 всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;
2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);
3. Платежен документ за закупена тръжна документация;
4. Декларация по образец;
5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

II. За физически лица:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (ЕГН; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;
2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);
3. Платежен документ за закупена тръжна документация;
4. Декларация по образец;
5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост“.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС“ за сведение, изпълнение и обявяване.

Съгласувано с юрист:

/адв. Иван Илиев/

Заличени данни на
основание чл.4 и
следващите от ОРЗД

ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ
Кмет на Община Полски Тръмбеш

Заличени данни на
основание чл.4 и
следващите от ОРЗД