



# ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

€ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/69 54  
@ obshtina\_pt@abv.bg 🌐 <http://www.trambesh.eu/>

ЗАПОВЕД  
№ СА-02-05-5319.....131...05.2022 г.  
гр.Полски Тръмбеш

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и 2 от Наредбата за реда и придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Полски Тръмбеш и Решение № 412 по Протокол № 29/27.01.2022 г. на ОбС Полски Тръмбеш:

## НАРЕЖДАМ

На 16.06.2022 г. от 10:30 часа в заседателна зала 403 в сградата на Община Полски Тръмбеш да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот, а именно: Урегулиран поземлен имот I, в стр.кв.106 по ПУП на с.Обединение /Поземлен имот с идентификатор 53014.500.2073 по КК и КР на с.Обединение/ с площ 37052,00кв.м., частна общинска собственост, съгласно АОС №2541/08.12.2008г. на Община Полски Тръмбеш.

При липса на кандидати на първоначалния публичен търг, да се проведе повторен на 30.06.2022 г. от 10:30 часа при същите тържни условия.

## ОПРЕДЕЛЯМ

Срок за наемното правоотношение: 10 (десет) години.

Начална годишна тържна цена за отдаване под наем – 1297,00/хиляда двеста деветдесет и седем/ лева, без ДДС. /Сумата е облагаема с ДДС/.

Стъпка за наддаване в размер на 5% от началната тържна цена.

Депозит за участие в търга: 500,00 /петстотин/ лева, внесен по набирателна сметка на Община Полски Тръмбеш при Банка ЦКБ АД клон Велико Търново – IBAN BG08 CECB 9790 3310 2233 00, BIC на ЦКБ АД: CECVBBGSF, всеки работен ден от датата на обявата до 15:00 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг и се освобождава след определяне на наемател. За спечелилият търга се определя гаранция за изпълнение на договора в размер на два месечни наема, който се освобождава след коректното изпълнение на договора за наем.

Консумативните разходи, текущите и основните ремонти са за сметка на наемателя.

Други условия към кандидатите: До участие в търга се допускат, физически лица, физически лица и юридически лица, регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон.

Тържната документация се закупува в информационен център за обслужване на граждани при общинска администрация – гр.П.Тръмбеш, ул.,„Черно море” №4, след заплащане на 36,00 (тридесет и шест) лева, с включен ДДС.

Дати за оглед на обекта: Всеки работен ден от 9,00 до 16,00 часа, до датата предхождаща датата на търга.



## У Т В Ъ Р Ж Д А В А М

Следната тръжна документация 1. Заявление за участие; 2. Копие от настоящата заповед; 3. Глава шеста, Раздел II от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество; 4. Проектно-договор; 5. Декларация по образец; 6. Един голям непрозрачен плик.

Кандидатите за участие в публичния търг с явно наддаване могат да закупят тръжна документация в сградата на Община Полски Тръмбеш – информационен център за обслужване на граждани всеки работен ден от датата на обявата до 14:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Документи за участие да се приемат в деловодството на Община Полски Тръмбеш до 16:30 часа в деня, предхождащ датата на търга или евентуалния повторен търг.

Кандидатите за участие в публичния търг, следва да представят следните документи:

I. За физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, конкретен ЕИК, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (седалище; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец;

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

II. За физически лица:

1. Заявление за участие, което съдържа: точно посочване на името на кандидата, посочват се други данни индивидуализиращи кандидата (ЕГН; адрес и т.н); пълното наименование на обекта на търга;

2. Платежен документ за внесен депозит за участие в процедурата (оригинал);

3. Платежен документ за закупена тръжна документация;

4. Декларация по образец;

5. Нотариално заверено пълномощно, когато лицето, подало заявление участва в публичния търг, чрез пълномощник.

Гореизброените документи да се подават в запечатан непрозрачен плик, който се адресира до общината, като се посочва обекта, предмет на търга и името на участника.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Николай Буюклиев – Началник отдел „Общинска собственост“.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на отдел „ОС“ за сведение, изпълнение и обявяване.

Съгласувано с юрист: ...

/адв

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

**ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ**.....  
Кмет на Община Полски Тръмбеш

Заличени данни на  
основание чл.4 и  
следващите от ОРЗД

